



ENSEMBLE, ACCOMPAGNONS
LE PROJET PART-DIEU



CLUB DES ENTREPRISES
DE LYON PART-DIEU

QUI SOMMES-NOUS ?

Le Club des Entreprises Lyon Part-Dieu est né en **2012**, porté par un **réseau de chefs d'entreprises dynamiques** de ce territoire.

Ces entreprises sont toutes issues de secteurs d'activité variés et désireuses de travailler ensemble pour **renforcer leur compétitivité**.

~ **70**
entreprises membres



+ de **25 000**
salariés représentés

Ce quartier, qui compte près de 56 000 salariés est l'un des atouts du développement et de l'attractivité de la métropole lyonnaise.

Il fait actuellement l'objet d'un projet ambitieux porteur d'innovation urbaine et de performance économique :

- Construction d'une offre nouvelle de bureaux et de logements
- Rénovation et agrandissement de la Gare Lyon Part-Dieu
- Amélioration du cadre de vie dans le quartier : équipements, mobilités, culture, services et commerces

LE BUREAU

Le Club accueille les entreprises du secteur qui souhaitent s'impliquer dans cette démarche collective.

Président :

Bertrand BOTTOIS (**AXA**)

Vice-présidente :

Séverine DURAND (**EGIS**)

Trésorier :

Marc-André AUDISIO (**EY**)

Secrétaire :

Romain GRANJON (**ADAMAS**)

Autres membres :

Farida SMEJ **CAISSE D'ÉPARGNE**

Loïc de VILLARD **CBRE**

Timothée DAVID **EDF**

Laurent DOYAT **ICADE**

Paul CHAPERON **KEOLIS**

Pascal BLACHIER **SETEC**

Antoine PAMS **SOLVAY**

NOS OBJECTIFS

Les échanges facilitent le quotidien des entreprises et celui des collaborateurs. Ainsi, **l'étude des problématiques permet de résoudre ensemble les difficultés.**

- ◆ Partage d'expérience dans les pratiques du quartier
- ◆ Expression des attentes des entreprises dans la réinvention du quartier
- ◆ Valorisation et promotion du quartier pour favoriser son développement, son attractivité, et celui de la métropole lyonnaise

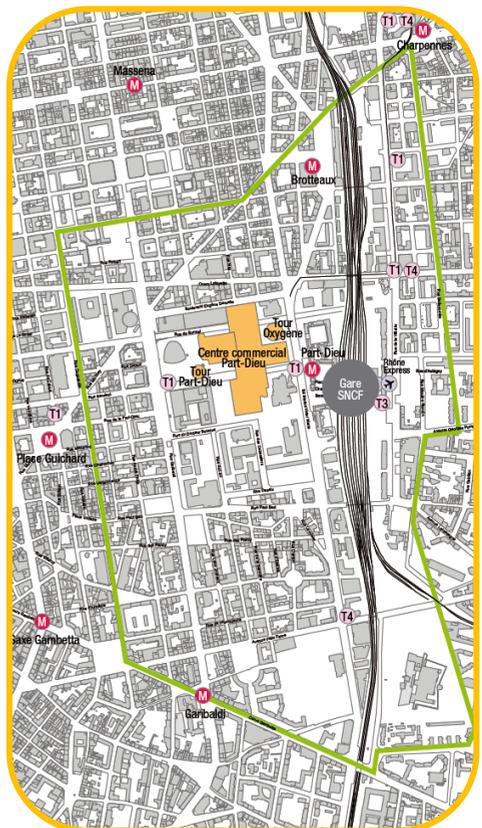
NOTRE ACTION

Notre action s'étend sur les 177 hectares du périmètre du projet Lyon Part-Dieu, au cœur des 3^e et 6^e arrondissements.

Les ateliers mix du Club s'organisent sur le partage d'expériences dans les pratiques du quartier, pour évoluer vers plus d'innovation et de mutualisation.

Les 6 ateliers :

- ◆ **Communication**
- ◆ **Immobilier**
- ◆ **Innovation**
- ◆ **International**
- ◆ **Mobilité**
- ◆ **Ressources Humaines**



ATELIER MIX COMMUNICATION

Animé par Stéphanie CAGNI (ATELIER POP CORN)

- Créer du lien entre les salariés des différentes entreprises membres du Club
- Proposer une programmation des Midis du Club éclectique : information sur la réinvention du quartier, visites de chantier, culture, sport, networking...
- Faire connaître et valoriser le dynamisme du quartier en lien avec les équipements culturels
- Échanger et s'entraider sur nos pratiques de communicants
- Animer des outils permettant aux salariés d'être mieux informés sur le projet urbain : réseaux sociaux notamment et réfléchir à de nouveaux outils (packs d'outils à destination des com' interne des entreprises)



ATELIER MIX RESSOURCES HUMAINES

Animé par Sylvain JOUBERT (EY)

- Présentation d'acteurs du quartier susceptibles d'intéresser les services RH : associations, prestataires de services...
- Échange de bonnes pratiques sur les actualités RH
- Présentation de l'avancement des travaux en cours
- Actualité de la Maison de l'Emploi
- Échange sur une thématique précise : recrutement, gestion des salariés internationaux, absentéisme, ordonnances Macron
- Mise en place de projet : forum de recrutement, événement commun avec l'atelier mix international



ATELIER MIX INNOVATION

Animé par **Timothée DAVID (EDF)**

- Attirer des structures de taille plus petite, TPE, PME, startup afin de renforcer les liens entre les différents acteurs économiques du quartier et les faire travailler ensemble pour contribuer à la rénovation du quartier de la Part-Dieu
- Proposer des projets inter-entreprises en lien avec le projet Part-Dieu
- Présentation des open-spaces, leurs innovations, leurs enjeux, et autres projets participants à la dynamique du renouveau du quartier de la Part-Dieu
- Thématiques choisies par les adhérents afin de les travailler lors de sessions collectives grâce à l'implication de chacun d'eux



ATELIER MIX IMMOBILIER

Animé par **Laurent DOYAT (ICADE)**

- Organisation de conférences débats :
 - * Les révolutions du digital sur l'immobilier tertiaire
 - * La régénération des actifs existants
 - * Forum et présentation de startups locales liées à l'immobilier ou à la thématique Part-Dieu
 - * Les nouveaux modes de travail
- Visites et présentations des projets immobiliers emblématiques:
 - * Sky 56
 - * Sky Avenue
 - * Silex 2
 - * To Lyon



ATELIER MIX MOBILITÉ

**Co-animé par Charlotte ROIGNOT (EGIS),
Martin ROMAN (KEOLIS)**

- S'assurer de la possibilité d'informer les différentes entreprises du club sur l'avancement des travaux liés au projet Part-Dieu d'une part, mais également de présenter des solutions permettant de faciliter l'accessibilité du secteur Part-Dieu
- Présentation par la SPL Lyon Part-Dieu de plusieurs supports de communication du projet Part-Dieu et notamment le calendrier prévisionnel des chantiers, permettant de localiser les différents chantiers à venir
- Présentation de l'évolution réglementaire concernant le plan de mobilité et les impacts sur les entreprises



ATELIER MIX INTERNATIONAL

Animé par Loïc de VILLARD (CBRE)

- Faire connaître l'activité internationale des entreprises de la Part-Dieu
- Organiser des rencontres autour de thématiques ciblées
- Faciliter et promouvoir l'implantation d'entreprises étrangères sur le quartier de la Part-Dieu
- Travailler sur les sujets concrets qui faciliteront l'implantation de nouvelles entreprises internationales ou l'accueil de personnel international



SUIVI DU PROJET PART-DIEU

Le quartier Part-Dieu est la porte d'entrée de la Métropole Lyonnaise, avec sa gare, son centre commercial et ses tours emblématiques.

Second quartier tertiaire français après le quartier de la Défense à Paris, la Métropole a initié un projet de réinvention du quartier afin de dessiner un espace favorable au développement économique mais également en faire un territoire de vie.

Ce grand projet rassemble plusieurs opérations :
construction de bureaux et logements, dévoiement,
aménagement d'espaces publics, organisation du
pôle d'échange multimodal ...



Le Club prête une attention particulière à l'**accompagnement des travaux** de réinvention du quartier de la Part-Dieu. Ainsi, avec la SPL Lyon Part-Dieu et la Métropole, partenaires du Club, de nombreuses interventions* sont proposées afin d'**informer les salariés des entreprises membres** sur l'avancée des travaux. Ces médiations sont accompagnées d'un rappel du Projet Part-Dieu en général, qui devrait aboutir en 2023 avec la livraison de la tour To-Lyon.

* Contact : Sarah BABOUOT - sbabouot@lyon-partdieu.com

NOS MEMBRES

AA GROUP - ACTION LOGEMENT -
ADAMAS - ADK AVOCATS - AFAA -
ALCADIA - ALGOSECURE - APICIL -
APRIL - ARCHIMED - ATELIER POP
CORN - AUDITORIUM ONL - AXA -
BANQUE POPULAIRE AUVERGNE
RHONE ALPES - BIBLIOTHEQUE PART-
DIEU - BNP PARIBAS REAL ESTATE
TRANSACTION - CAISSE EPARGNE
RHONE ALPES - CAMPANILE - CARSAT
- CBRE - CHEUVREUX LYON - CITA-
DINES APART'HOTEL - COLLIERS - CO-
VIVIO - CUSHMAN & WAKEFIELD -
DALKIA - DECATHLON - DEHORS® -
EDF - EGIS - ENEDIS - EY - FLEXJOB -
FOLLOWAY- GA SMART BUILDING -
HOME IN LOVE - HPI - IBIS - ICADE -
INITIUM - JC DECAUX - KEOLIS - LA
BANQUE POSTALE - LA CUISINE DU
WEB - LA FABRIQUE HUMAINE - LE
BON GUSTAVE - L'ORANGE BLEUE -
LYON PARC AUTO - MAMA WORKS -
MULTIBURO - NACARAT - ORANGE -
RADISSON - RHONEXPRESS - SANS
DETOUR - SEPR - SERL - SETEC - SHIFT
- SNCF RESEAU - SOCIETE GENERALE -
SOLVAY - SYNDICAT DE COPROPRIETE
DU CC LA PART-DIEU - TUBA - WIPLAY
MUSIC - WOJO - WTC

NOS PARTENAIRES



CONTACT

Séverine GUIBERT
contact@clubpartdieu.fr
+33 (0)4 37 72 42 96

www.clubpartdieu.fr